

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Horné Dubové
zo dňa 26.06.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice)

Program zasadnutia: 1. Otvorenie, návrh programu, určenie overovateľov zápisnice
2. Plnenie úloh z predchádzajúceho OZ
3. Záverečný účet obce za rok 2013
4. Návrh VZN o nakladaní s nájomnými bytmi
5. Program odpadového hospodárstva
6. Žiadosť pani Anastázie Uhlíkovej o odkúpenie pozemku
7. Rôzne
8. Záver

1. Starosta obce otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva , privítal prítomných a predložil návrh programu zasadnutia na 26.06.2014. Zároveň navrhol doplniť do programu dva body

- Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverčnému účtu obce Horné Dubové za rok 2013
- Plán činnosti hlavnej kontrolórky na 2.polrok 2014

Všetci prítomní poslanci súhlasili s rozšíreným návrhom programu na dnešné zasadnutie.

Prítomní: 5 poslanci

Schválilo: 5 poslancov

Proti: 0

Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov Stanislava Skýpalu a Petra Dobšoviča.

2. Hlavný kontrolór obce, pani Vajsová predložila poslancom „Stanovisko k záverečnému účtu obce Horné Dubové za rok 2013“ (príloha zápisnice). Odporučila poslancom uzatvoriť prerokovanie Návrhu záverečného účtu obce Horné Dubové za rok 2013 s výrokom „ Súhlas s celoročným hospodárením bez výhrad“.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 14/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

B e r i e n a v e d o m i e : Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Horné Dubové za rok 2013.

Prítomní: 5 poslanci

Schválili: 5 poslanci

3. Hlavná kontrolórka obce pani Vajsová predostrela na schválenie obecnému zastupiteľstvu Plán činnosti hlavnej kontrolórky na 2.polrok 2014(príloha zápisnice). Plán činnosti bol zverejnený na obecnej tabuli od 15.5.2014 do 03.06.2014 a poslancov s ním oboznámil starosta obce.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 15/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

S c h v a ľ u j e : Plán činnosti hlavnej kontrolórky na 2.polrok 2014.

Prítomní: 5 poslanci

Schválili: 5 poslanci

4. Starosta obce predložil poslancom „Záverečný účet obce Horné Dubové za rok 2013“ (príloha zápisnice). Záverečný účet obce Horné Dubové za rok 2013 bol vyvesený na oznamovej tabuli obce pred Obecným úradom v Hornom Dubovom od 09.06.2014 do 23.06.2014 .

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 16/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

S c h v a ľ u j e :

Záverečný účet obce Horné Dubové za rok 2013 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad

Prítomní: 5 poslanci

Schválili: 5 poslanci

5. Plnenie úloh z predchádzajúceho OZ a pripomienky hlavnej kontrolórky obce

- hl. kontrolórka obce vznesla pripomienku k VZN č.2/2012 , Článku 4, body 13 a 14, ktoré sa týkajú účelu použitia poskytnutých dotácií.

Vzhľadom k tomu, že uvedené body sú vo vzájomnom rozpore, dohodli sa poslanci spoločne so starostom, že uvedené body sa zlúčia do jedného s jasným vymedzením účelu použitia dotácie pre všetky dotknuté subjekty. Starosta do ďalšieho zastupiteľstva pripraví návrh zmeny VZN č.2/2012

- poslanci požiadali v roku 2013 Centrum mládeže Naháč- Horné Dubové o vystavenie dobropisu na projektor, ktorý si Centrum zakúpilo z dotácie obce Horné Dubové, aby bolo jasne stanovené, že v prípade zániku Centra projektor ostáva vlastníctvom obce Horné Dubové. Napriek opakovanej urgencii doposiaľ Centrum požadovaný dokument neposkytlo. Poslanci trvajú na predložení dobropisu na nasledujúcej schôdzi Obecného zastupiteľstva.

6. Vzhľadom na zmeny v legislatíve starosta obce pripravil návrh zmeny VZN o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Horné Dubové. Zmeny sa týkajú hlavne časti

- výška zábezpeky, ktorá sa znižuje z doterajšieho 12-mesčného nájomného na výšku 6-mesačného nájomného
- tvorba fondu prevádzky, údržby a opráv.
Novela zákona určuje tvorbu FPÚO vo výške minimálne 0,5% nákladov na obstaranie nájomného bytu. Na výške 0,5% nákladov na obstaranie nájomného bytu sa uznieslo aj obecné zastupiteľstvo
- doba , na ktorú sa zmluva uzatvára - bola upravená v mysle zákona

S návrhom VZN č. 2/2014 o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Horné Dubové vopred oboznámil poslancov. Poslanci pripomienkovali ešte Článok 4 bod 1, ktorý hovorí o pridelení bytu .

Znenie Článku 4 bod 1 bude „ **O pridelení bytu v nájomnom bytovom dome rozhoduje obecné zastupiteľstvo**“.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 17/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

S c h v a ľ u j e :

I. tvorbu FPÚO v nájomnom bytovom dome v Hornom Dubovom vo výške 0,5% nákladov na obstaranie nájomného bytu s osobitným režim

II. VZN č.2/2014 VZN o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Horné Dubové.

Prítomní: 5 poslanci

Schválili: 5 poslanci

7. Starosta poskytol poslancom vopred na preštudovanie projekt „Program odpadového hospodárstva“. Projekt vypracovala oprávnená osoba - Ing. Holičková a bude postúpený na Krajský úrad v Trnave, odbor ŽP.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 18/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

B e r i e n a v e d o m i e : Projekt „Program odpadového hospodárstva obce Horné Dubové“.

Prítomní: 5 poslanci

Schválili: 5 poslanci

8. Starosta predniesol žiadosť Anastázie Uhlíkovej o odkúpenie pozemku parc. č. 172/31 o výmere 23,0 m² podľa priloženého geometrického plánu. Jedná sa o pozemok susediaci s pozemkom žiadateľky.

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti súhlasí s predajom pozemku za úradnú cenu 1,32 Eur/ m².

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 19/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

S c h v a ľ u j e : **predaj obecného pozemku** v kat. území Horné Dubové Anastázii Uhlíkovej, nar. 25.12.1947, bytom Horné Dubové č. 94, **parc. č. 172/31** podľa Geometrického plánu č. 34/2014 , ktorý vypracoval geodet Ing. Marek Masár vyčlenená z parc.č. 172/1 Zastavaná plocha vedenej v LV č. 632 , ktorej vlastníkom je Obec Horné Dubové spolu vo výmere 23 m² za úradnú cenu 1,32 € / m² **priamym predajom podľa § 9a ods.8 písm. b)** s tým, že náklady vyplývajúce z predaja bude znášať Anastázia Uhlíková ako kupujúci.

Prítomní: 5 poslancov

Schválili: 5 poslancov

9. Rôzne

- Starosta informoval poslancov, že na základe žiadosti Obce Horné Dubové o vydanie dodatočného stavebného povolenia a vydania kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „Vodovodný privádzač do obce Horné Dubové“ prebehlo 29. mája na Obecnom úrade v Hornom Dubovom za účasti zainteresovaných subjektov vodoprávne konanie. Na základe tohto jednanja bolo vydané Rozhodnutie o dodatočnom povolení na uskutočnenie vodnej stavby a povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby „Vodovodný privádzač do obce Horné Dubové časť stavby: vetva „A-A“ -2.časť
- Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o reakcii obce Naháč na náš list, ktorý sa týka navýšenia faktúry č .2013000003 za spotrebovanú vodu v roku 2013 o 15% na fond opráv. Obecné zastupiteľstvo obce Horné Dubové svojím Uznesením č. 2/2014 z 30.01.2014 požadovalo stornovanie faktúry č.2013000003 a vystavenie novej v zmysle rozhodnutia úradu pre reguláciu sieťových odvetví . Obec Naháč odmietla stornovanie faktúry a trvá na úhrade v plnej výške. Situáciu prejednal starosta s poslancami, ktorí navrhovali získať stanovisko právnik. Pred týmto krokom rozhodli vyžiadať od obce Naháč vydokladovanie zvýšených nákladov na vodu spotrebovanú obcou Horné Dubové, ktoré viedli k navýšeniu faktúry.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 20/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

S c h v a ľ u j e : vyžiadať od obce Naháč vydokladovanie zvýšených nákladov na vodu spotrebovanú v roku 2013 obcou Horné Dubové, ktoré viedli k navýšeniu faktúry č.2013 000003 o 15%.

Prítomní: 5 poslancov

Schválili: 5 poslancov

- Obecné zastupiteľstvo Obce Horná Krupá schválilo uznesením č.33/2014 zo dňa 13.06.2014 pristúpenie do Spoločného stavebného úradu Malženice. K tomu je potrebný súhlas súčasných členov Spoločného stavebného úradu Malženice. Na základe toho poslanci prejednali a odsúhlasili pristúpenie obce Horná Krupá do Spoločného stavebného úradu.

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 21/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

S c h v a ľ u j e pristúpenie obce Horná Krupá za účastníka Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 15.1.2003, podľa čl.1 ods.1

Prítomní: 5 poslancov

Schválili: 5 poslancov

- Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom úpravy rozpočtu na rok 2014 podľa jeho skutočného plnenia. Jedná sa o presun medzi položkami ktoré neboli čerpané na položky ktoré boli prečerpané, konkrétne z položky

10 01 1 41 08.2.0.9 pol. 633 001 na položky

13 01 1 41 01.1.1.6 pol.637 005 vo výške 900,- Eur

08 02 1 41 06.6.0 pol. 635 004 vo výške 500,- Eur

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Hornom Dubovom č. 22/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

S c h v a ľ u j e : úpravu rozpočtu na rok 2014 podľa plnenia

z položky 10 01 1 41 08.2.0.9 pol. 633 001 na položky

13 01 1 41 01.1.1.6 pol.637 005 vo výške 900,- Eur

08 02 1 41 06.6.0 pol. 635 004 vo výške 500,- Eur

Prítomní: 5 poslanci

Schválili: 5 poslanci

- Projekt Verejné osvetlenie - starosta informoval poslancov, že pri administratívnej kontrole pred podpísaním zmluvy boli kontrolným orgánom zistené porušenia princípov zákona o verejnom obstarávaní. Na základe toho bolo SIEA odporúčené vyhlásiť nové verejné obstarávanie. Starosta vyjadril svoju nespokojnosť s prácou I.konzultačnej, ktorá pre našu obec výberové konanie zabezpečovala. Vedúci pracovník osobne prišiel situáciu objasniť a prisľúbil urýchlenú nápravu.
- Starosta informoval poslancov, že firma INSOMNIUM vypracovala pre našu obec bezpečnostný projekt a zabezpečila preškolenie v danej oblasti.
- Vzhľadom na blížiacu sa komunálnu voľbu je potrebné zvolať zasadanie obecného zastupiteľstva počas mesiaca august, kde bude prejednaný úväzok starostu a počet poslancov obce v novom volebnom období, ako aj úprava rozpočtu na rok 2014. Keďže je dovolenkové obdobie, starosta vyzval poslancov ku koordinácii termínu zasadania.
- Starosta informoval poslancov, že v rámci projektu ÚPSVaR pracuje na aktivačných prácach na obecnom úrade p. Rastislav Bokor
- Starosta sa s poslancami dohodol, že obec zabezpečí zorganizovanie osláv 70. Výročia SNP. Tradične sa pripraví vatra a občerstvenie - klobásy, chlieb, malinovka a víno.

10. Na záver rokovania starosta poďakoval prítomným za účasť.

V Hornom Dubovom, 26.06.2014

Zapísala: Alena Selnekovičová

Ján Hrčka
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Stanislav Skýpala

Peter Dobšovič

Výpis uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Dubové
zo dňa 26.06.2014

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Dubové

Uznesenie č. 19/2014

Obecné zastupiteľstvo v Hornom Dubovom

S c h v a ľ u j e : predaj **obecného pozemku** v kat. území Horné Dubové Anastázii Uhlíkovej, nar. 25.12.1947, bytom Horné Dubové č. 94, **parcela parc. č. 172/31** podľa Geometrického plánu č. 34/2014 , ktorý vypracoval geodet Ing . Marek Masár vyčlenená z parc.č. 172/1 Zastavaná plocha vedenej v LV č. 632 , ktorej vlastníkom je Obec Horné Dubové spolu vo výmere 23 m² za úradnú cenu 1,32 € / m² **priamym predajom podľa § 9a ods.8 písm. b)** s tým, že náklady vyplývajúce z predaja bude znášať Anastázia Uhlíková ako kupujúci.

Ján H r č k a
starosta

Výpis uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Dubové
zo dňa 26.06.2014

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Dubové

Uznesenie č. 21/2014

S c h v a ľ u j e pristúpenie obce Horná Krupá za účastníka Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 15.1.2003, podľa čl.1 ods.1

Ján H r č k a
starosta

Výpis uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Horné Dubové
zo dňa 26.06.2014

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Dubové

Uznesenie č. 17/2014

S c h v a ľ u j e :

I. tvorbu FPÚO v nájomnom bytovom dome v Hornom Dubovom vo výške 0,5% nákladov na obstaranie nájomného bytu s osobitným režim

II. VZN č.2/2014 VZN o nakladaní s nájomnými bytmi v obci Horné Dubové.

Ján H r č k a
starosta